



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

2025-000270

מסמך מענה לשאלות הבהרה למכרז פומבי מס' 4/25 למתן שירותי הובלות

מס"ד	פרק/נספח	הסעיף במסמכי המכרז	פירוט השאלה	תשובה
1	3	ביטוח	ביטוח כל הסיכונים בהעברה – חייבים לקבוע סכום.	תשומת הלב כי סעיף 17(3)(2) "ביטוח כל הסיכונים שחורה בהעברה" קובע כי גבול האחריות על בסיס נזק ראשון לכל העברה ישקף את ערך הרכוש המובל בכל כלי רכב. על הספק להיוועץ עם יועצי הביטוח מטעמו.
2	מפרט השירותים	1.9.5.1	מידות גדולות מדי לארגז/קרטון ציוד אישי – לא יחזיקו	ניתן לספק בגדלים שונים ובלבד שתהיה התאמה לדרישות וארגזים אשר יעמדו במשקל ויספקו מענה לנדרש.
3	מפרט השירותים	1.9.5.5	ציוד מקצועי – הכוונה מחשב, מדפסת ועוד?	ישנה דרישה נפרדת לציוד מיחשוב בסעיף זה. הכוונה לכל ציוד שאינו ציוד אישי.
4	איכות השירות	1.15	אי אספקת הציוד שלא בכמות המתאימה ואי השלמה של הציוד תוך 4 שעות ממועד הדרישה – יוטל קנס בגובה 2,500 רק במידה והספק הוא האשם בחוסר, ולא מדובר בטעות של מזמין העבודה.	ראשית, מדובר בשיקול דעת וכל מקרה ייבחן לגופו. שנית, על המציעים לשים לב כי עליהם להתכונן מראש ליום ההובלה בהתאם לדרישות המכרז. אשר על כן, מצופה מספק שביקר במקום קודם להובלה וביצע את כל הבירורים הנדרשים, לעמוד בכל דרישות הציוד, ללא כל חוסר.
5	איכות השירות	1.15	הספק לא סיים את ההובלה ביום הנדרש – הקנס יוטל רק במידה ואי העמידה במועד הנקבע לסיום העבודה הינה באשמת המוביל. לדוגמא תקלה במעליות/כח עליון? - מה ההגדרה של יום עבודה? - האם יש מגבלה של שעת סיום ליום העבודה?	מדובר בשיקול דעת וכל מקרה ייבחן לגופו. ימי ההובלה ייקבעו בדרישה הפרטנית לביצוע ההובלה.
6	כללי		האם ניתן לקבל הערכה של כמות פעילות כמותית/כספית שנעשתה בשנים האחרונות או לפחות רק בשנה האחרונה?	לא ניתן לתת הערכה שכן מדובר בצרכים משתנים שעולים מעת לעת.
7	כללי		האם ניתן לקבל פירוט אילו גופים משולבים בתוך רשות המסים שיכולים להשתמש במכרז זה?	מס הכנסה, מיסוי מקרקעין, מכס, מע"מ, שע"מ
8	כללי		האם המכרז צמוד למדד כלשהו?	לא. מכיון שניתנת הצעת מחיר פרטנית לכל שירות הובלה, לא תבוצע הצמדה.
9	ביטוח	סעיף 3	האם כל הסיכונים בהעברה צריך להוסיף סכום. אי אפשר להשאיר את זה ככה.	תשומת הלב כי סעיף 17(3)(2) "ביטוח כל הסיכונים שחורה בהעברה" קובע כי גבול האחריות על בסיס נזק ראשון לכל העברה ישקף את ערך הרכוש המובל בכל כלי רכב. על הספק להיוועץ עם יועצי הביטוח מטעמו.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

ראו מענה לשאלה 2 לעיל.	אילן מידות גדולות מדי לארגו של ציוד אישי זה לא קיים בסטנדרט של פעילות שוטפת. ישנם ארגזים מיוחדים בגודלם שמתאימים לציוד האישי שלא יתפרקו בעת ההובלה.		כללי	10
ראו מענה לשאלות 4 ו-5 לעיל. בכל מקרה, פיצוי מוסכם יישקל בהתאם לנסיבות הספציפיות של כל מקרה.	נושא עיכוב של שעה ככלל זה סביר, אבל יש מקרים חריגים בדרכים שהם ככח עליון וצריך להתחשב בהם		כללי	11
לא בהכרח. עם זאת, מדובר בהובלות של תכולת משרדים ולא בהובלות שוטפות ויומיומיות.	האם מדובר בעבודות של העברת משרדים בלבד מעל 25 חדרים למכרז זה?	1.6	תנאים כללים	12
אשר על כן, ייתכן ויידרש המזמין לשירותי הובלה של פחות מ-25 חדרים, אולם הצורך יפורט בכל פנייה פרטנית.	האם תהיו רשאים להזמין משאית וסבלים להעברת ציוד שהוא לא העברת משרדים. לדוגמה הערצת קרטונים מירושלים לת"א?	1.6	תנאים כללים	13
המזמין מעוניין ככלל בשירותי העברת משרדים. עם זאת, המזמין שומר לעצמו את הזכות לפנות בפנייה פרטנית למציעים שייבחרו כזוכים במכרז זה, גם למתן שירותים של הובלות וסבלות, ובהתאם לצרכיו.	אבקש לקבל הבהרה לקובייה השניה שבו מופיע חדר עם ציוד מחשוב. האם הכוונה חדר תקשורת/מעבדת תקשורת/או העברת ארונות תקשורת או חדרים רגילים של עובד?		ניסיון המציע	14
מדובר בשירות בכל הארץ. בכל פנייה פרטנית יפורט מיקום השירות הנדרש ותאפשר לכל ספק מסגרת זוכה להגיש הצעת מחיר בהתאם לראות עיניו. לא ניתן לצפות את היקף העבודה שכן מדובר בצרכים משתנים. ראו גם מענה לשאלה 6 לעיל.	האם העבודה תחולק לפי אזורים בארץ או שמחויבים לתת שרות בכל הארץ? מה היקף העבודה שתידרש בשנה?	1.1	תנאים כללים	15
מדובר בכל סכום, בהתאם להוראות ההסכם.	אנו מבקשים לדעת האם סעיף הקיזוז חל גם על מחלוקות מסחריות שטרם	12.1	קיזוז	16



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

	הוכרעו, או שמא רק על סכומים מוכחים וחלוטים?			
17	קיצוז	12.3	אנו מבקשים לדעת מהו ההיגיון שעומד בבסיס הדרישה לאסור על הספק לבצע קיצוז או עיכוב "מכל סיבה שהיא", גם כאשר קיימת עילה חוזית מוכחת לקיצוז, לרבות במקרה של חיוב עודף, איחור בתשלום, או פגם בשירות – וזאת בשים לב לכך שמדובר בפרקטיקה מקובלת ביחסים מסחריים, וכאשר כל מנגנון קיצוז כפוף מראש לאישור בית משפט או בורר מוסמך.	אין שינוי בהוראות ההסכם. הספק אינו רשאי לבצע קיצוז. מודגש, כי המזמין יהיה רשאי לאשר קיצוז על ידי הספק, וזאת בנסיבות מיוחדות ובאישור מראש.
18	קיצוז	12.3	אנו מבקשים לדעת האם סעיף ההתחייבות שלא לקזז ו/או לעכב "כל סכום אשר קיבל לידיו" מתייחס לכספים שכבר שולמו לספק (כגון מקדמות או תשלומים סופיים) בלבד, או שמא כוונתו גם לאיסור קיצוז עתידי של סכומים שטרם שולמו אך נתונה לגביהם מחלוקת?	מדובר בכל סכום. ראו גם מענה לשאלה 17 לעיל.
19	נספח 1	1.5.1	אנו מבקשים לדעת האם ספק שביצע בפועל את העבודה עבור מזמין ממשלתי דרך קבלן ראשי או גוף מתווך ייחשב כמי שמציג ניסיון ישיר, שכן הוא סיפק את השירות במלואו.	אין מניעה להציג את הניסיון כניסיון המציע, אולם יש לציין זאת במסגרת טבלת הניסיון – שהשירות ניתן על ידי המציע כקבלן משנה, ולציין את שם הקבלן הראשי.
20	נספח 1	1.5.1	אנו מבקשים לדעת האם תנאי הסף מאפשרים להציג ניסיון שנצבר באמצעות קבלנות משנה, כאשר המציע היה הגורם הביצועי המרכזי בשטח.	אין מניעה להציג את הניסיון כניסיון המציע, אולם יש לציין זאת במסגרת טבלת הניסיון – שהשירות ניתן על ידי המציע כקבלן משנה, ולציין את שם הקבלן הראשי.
21	נספח 1	1.5.1	אנו מבקשים לדעת האם דרישת הניסיון משלושת לקוחות נפרדים תתקבל גם אם ההובלות בוצעו עבור יחידות שונות באותו גוף (כגון שלוש לשכות שונות של משרד הבריאות).	אין מניעה שעמידה בדרישת הניסיון תהיה באמצעות ביצוע פרויקטים נפרדים עבור אותו גוף. כל מקרה ייבחן לגופו.
22	טבלה	טבלה	אנו מבקשים לדעת האם ניתן להציג פרויקטים בהם הובלת החדרים התבצעה בהצלחה במתכונת מדורגת על פני תקופה של יותר מ-14 יום,	יש לעמוד בתנאי הסף כלשונם.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

	כאשר סיבת הפריסה היא דרישת הלקוח או אילוצים לוגיסטיים באתר.			
23	טבלה	טבלה	אנו מבקשים לדעת מה מקנה ניקוד איכותי יותר, מספר רב של חדרים בפרויקט אחד או מספר גבוה של מהלכים לוגיסטיים בפרויקט	אופן ניקוד האיכות ומדדי הניקוד מפורטים במדויק בטבלת מדדי האיכות שבסעיף 5.5 למכרז.
24	טבלה	טבלה	אנו מבקשים לדעת מדוע נבחר להוסיף בטבלת הפרויקטים את המדד "מועד סיום מתן השירות (עד 14 ימים)", אף שלכאורה אין הוא משקף את איכות הפרויקט, אלא פרשנות בירוקרטית שמנותקת ממהות המכרז – במיוחד כאשר פרויקטים גדולים, איכותיים ומורכבים מטבעם נמשכים מעבר ל-14 יום עקב דרישות הלקוח, שלבי ביצוע, מגבלות אתר ורגישות לוגיסטית. מי שבידו היכולת לבצע פרויקטים גדולים ומורכבים בהצלחה, בוודאי יוכל לעמוד גם בדרישות לוגיסטיות פשוטות וקצרות יותר – ולכן אין זה ברור מדוע יגרע ניקוד ממועמד בעל ניסיון מוכח בפרויקטים רחבי היקף.	המזמין מעוניין להכיר בפרויקטים אשר משקפים העברת משרדים מאתר אחד לאחר ולא פרויקטים המשקפים מתן שירות רציף של הובלות. אשר על כן, הדרישה משקפת את השירות הנדרש למזמין של העברת משרדים, אשר משכו לא עולה על 14 ימים. מובהר, כי לצורך עמידה בתנאי זה, פרויקט הובלה הינו מתן שירותי אריזה, הובלה ופריקת תכולת משרדים, אשר בוצעו במשך עד 14 ימים לכל היותר.
25	טבלה	טבלה	אנו מבקשים לדעת האם פרויקט שנמשך מעבר ל-14 יום – בשל מורכבותו, שלביותו, ריבוי ממשקים ורגישות הציוד – לא ייחשב איכותי, אף שלפי כל שאר המדדים בטבלה הוא עומד ואף עולה על הדרישות, והאם אין בכך כדי ליצור סתירה פנימית בין הדרישה לאיכות לבין הדרישה למשך זמן שרירותי.	מדדי הניקוד, מלבד ניקוד ההתרשמות מפרופיל המציע, הינם מדדים אובייקטיביים ותבחן עמידה או אי עמידה בהם על פי המדדים הקבועים במכרז.
26	1	כללי	מהם אזורי העבודה העיקריים?	מדובר בשירותים שיכולים להתבקש בכל רחבי הארץ, כולל אילת וקרית שמונה.
27	1	כללי	כמה עבודה במוצע בשנה בהתאם לשנים קודמות?	ראו מענה לשאלה 6 ולשאלה 15 לעיל.



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

28	כללי		כיום מקובל שדרישות הביטוח יגיעו בטבלה עם קודים שעליו חברת הביטוח חותמת.	טבלת הקודים תשלח לזוכה לאחר הזכייה וטרם החתימה על ההסכם.
29	ביטוח	חובה	ויש לתחום את הביטוח של סחורה בהעברה בסכום כספי ולא ניתן להשאיר את הסכום פתוח	תשומת הלב כי סעיף 17(3)(2) "ביטוח כל הסיכונים סחורה בהעברה" קובע כי גבול האחריות על בסיס נזק ראשון לכל העברה <u>ישקף את ערך הרכוש המובל בכל כלי רכב</u> . על הספק להיוועץ עם יועצי הביטוח מטעמו.
30	נספח 5	סיווג	מה דרישות הבדיקה הביטחונית, איזה סיווג נדרש מהעובדים וכמה זמן לוקחת הבדיקה בממוצע ?	מדובר בבדיקת רישום פלילי.
31	נספח 6	הצעת מחיר	האם כל הצעה נבחנת באופן פרטני והספק נותן מחיר בהתאם לסיור שטח שנערך על ידו ?	כן. בפנייה שתשלח ימולאו הפרטים הנדרשים וכן מידע לגבי הסיור המקדים באתר.
32	מאובטחת	עמוד 57	מה הכוונה בהובלה מאובטחת ? האם נדרש עובדים חמושים ?	לא נדרשים עובדים חמושים. הדרישות מפורטות בסעיף 1.11 למפרט.